

« Défendons Piccourenc ! »

AG 2023

Samedi 3 JUIN 2023 à 10 heures Chez Mimi & Co

Nous remercions les élus Marc BAZALGETTE, Gilles CHIAPELLI, Emmanuel REDA et Thierry PIERRE Directeur Technique de leur présence et de leur participation.

Ainsi que tous les membres adhérents qui supportent l'action de l'association depuis sa création en 2002 !

Ordre du jour

- Accueil
- Introduction. Rapport moral.
 - Renouvellement du Conseil d'administration. Candidatures.
- Rapport financier. Bilan Comptable Année 2022
- Vote des résolutions
- Mise à jour du projet d'aménagement du ch. Maures et Adrets par Thierry PIERRE Directeur Technique.
- Présentation du projet d'aménagement Termes-Frayère-Amiral de Grasse (Thierry PIERRE & Comité De Quartier Termes-Picourenc.)
- Introduction aux Comités de Quartiers. Gilles CHIAPELLI, Emmanuel REDA
- Débat

Introduction



Renouvellement du Conseil d'administration

Membres du conseil de l'association « Défendons Piccourenc ! » :

- Dominique PIOT Président
- Bernard CHAMBON Secrétaire
- Miloud BENOMAR Trésorier

Renouvellement. Qui se présente ?

Vote de la résolution

Conseil d'Administration/ Renouvellement

Comptabilité Année 2022

- Solde au 31-12-2021 : 1673,80 euros
- Dépenses : 243,41 euros
 - Site Internet (70,20)
 - Maileva (envoi convocations AG) 62,30,
 - MAAF assurance RC110,91
- Cotisations 2022 : + 530 euros
- Intérêt Crédit Agricole : + 0,21 euros
- Solde au 31-12-2022 : 1960,30 euros

La preuve par 9 !

RELEVÉ DE COMPTES EN EUROS N° 001
Date d'arrêt : 31 Janvier 2023

**CREDIT AGRICOLE
PROVENCE COTE D'AZUR**

Assoc. Defendons Picourenc
Compte Courant n° 4387114885

SYNTHÈSE

Date	Libellé des opérations	Debit	Credit
	Ancien solde créditeur au 31.07.2022		1 860,60
31.12.22	31.12.22 Prio Facture 12/2022 N°2204500078303	12,00	
10.01.23	10.01.23 Prio Mut Assurances SA Collection Assurances 108310486 + + IARD108310486001 FR38ZZ402929Clerc	113,00	
24.01.23	24.01.23 Cheque 8391290	20,00	
	Total des opérations	145,00	
	Nouveau solde créditeur au 31.01.2023		1 814,61

Les sommes figurant sur le(s) compte(s) et/ou le(s) livret(s) suivant(s) sont protégées par la Garantie des Dépôts dans la limite du plafond défini par la loi (www.garantie-depots.fr)
Compte Courant n° 4387114885

Le BIC de la Banque de France s'applique exclusivement aux comptes ouverts en France. Cette Régionale de Crédit Agricole Mutual Provence Côte d'Azur (CA PCA), société coopérative à capital variable, agréée en vertu du décret de création, dont le siège social est 854 Avenue Paul Arène à 83100 Draguignan. Créée, immatriculée au RCS de Draguignan sous le n° 451 176 972. Société de courtage en assurance immatriculée au registre des intermédiaires en assurance sous le numéro 07 083 359-000/0001. Titulaire de la carte professionnelle française. Ouvreur immobilier et Syndic n° CA 830202160000022 délégué par le CCI du Var. Adhérent de la Garantie Financière et Assistance Responsabilité Civile Professionnelle délivrée par CAMCA 33 rue de la Bourse - 75002 PARIS.
Le taux maximum des intérêts ordinaires applicable au 31/01/2023 est de 10,27 %.

Historique des Cotisations

The screenshot shows an Excel spreadsheet with the following data table:

COTISATIONS ANNUELLES ET DONS																		
ANNEE	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
CHÈQUES	435,00 €	290,00 €	450,00 €	440,00 €	370,00 €	305,00 €	950,00 €	2 865,00 €	1 355,00 €	1 965,00 €	3 785,00 €	2 125,00 €	665,00 €	405,00 €				
ESPECES	180,00 €	260,00 €	205,00 €	250,00 €	120,00 €	165,00 €	320,00 €	170,00 €	410,00 €	305,00 €	135,00 €	30,00 €	70,00 €	125,00 €				
SOMME TOTALE	615,00 €	550,00 €	655,00 €	690,00 €	490,00 €	470,00 €	1 270,00 €	3 035,00 €	1 765,00 €	2 270,00 €	3 920,00 €	2 155,00 €	735,00 €	530,00 €				

Below the table, there is a cell containing the number 605.

Evolution du nombre d'adhérents

- Evolution de la présence aux AG
 - 2019 : 57 Membres Adhérents
 - 2020 : 37 Membres Adhérents
 - 2021 : 30 Membres Adhérents (approbation du nouveau PLU)
 - 2022 : 24 Membres Adhérents (schéma directeur aménagement M&A)
- Plus on est efficace moins on a d'adhérents !

Actions de l'association

Contrôle de la Zone d'activités, c'est fait ! avec la modification du PLU intervenue le 9 Mars 2021

- Réduction Gabaritaire : CES ramené à 30% contre 50%, limitation des construction à 7 m en hauteur à l'égout du toit.
- Réduction des nuisances : Interdiction de toutes les Installations Classées (ICPE) 5 catégories d'installations susceptibles de nuisances. Contre 1 seule catégorie auparavant => les installation classée soumises a simple déclaration !

ICPE => Installation Classées pour la Protection de l'Environnement !

Sous l'appellation « Protection de l'environnement » se cache toutes les installations à nuisances !

Reste à faire : sécuriser le ch. des
Maures et Adrets

Aménagement Maures et Adrets

Ce que nous avons présenté lors de l'AG 2022

- Fruit de la coopération entre les services techniques des villes de GRASSE ET PEYMEINADE
- Prend en compte la quasi intégralité de nos recommandations.
- Couvre la quasi-intégralité du Ch. Maures et Adrets. Des interrogations sur la partie aval vers la ZA.
- 2022 C'est un projet. Prudence vu les problèmes de budget rencontrés avec Grasse dans le passé. => 2023 effectivement le projet a été remis en cause plusieurs fois mais c'est désormais sous contrôle. Nous avons du faire qq concessions mais l'essentiel est sauvegardé.
- Les Aménagements : parcours piétons protégé, signalisation au sol, écluses avec ralentisseurs, travail sur la visibilité (courbes sans visibilité et logements collectifs en cours. Stationnement sauvages et haies protubérantes c'est terminé. => Thierry Pierre Directeur Technique fera le point des évolutions
- Accès 2562 en cours de discussion, le département accepte de revoir sa copie.

Schéma Directeur Aménagement de sécurité Maures et Adrets

Thierry PIERRE

L'actions de comités de Quartiers

Dominique : Ils ont besoin de notre support ! Seul 2 membres de notre association ont assisté à la fête de Quartier !

Il font un bon travail et il discutent de problème qui nous concernent tous très directement.

DEBAT